

**Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng Kỹ thuật TPHCM - (HSX: CII)**

Ngày 21 tháng 05 năm 2023

**KHUYẾN NGHỊ: CHỜ MUA**

Mức giá mua	<b>15.000 VNĐ</b>
Ngưỡng giá chốt lời 1	<b>16.800 VNĐ</b>
Lợi nhuận dự kiến	<b>11.4%</b>
Ngưỡng giá chốt lời 2	<b>18.700 VNĐ</b>
Lợi nhuận dự kiến	<b>23.6%</b>
Ngưỡng cắt lỗ	<b>14.300 VNĐ</b>
Thời gian nắm giữ	<b>2-4 tuần</b>

**THÔNG TIN CỔ PHIẾU**

Thị giá	15.050 VNĐ
Số lượng CP lưu hành	4.493.900 cp
KLGD TB 10 phiên	4.785.500 cp
Giá cao nhất 12 tháng	26.000 VNĐ
Giá thấp nhất 12 tháng	10.000 VNĐ
% biến động giá 1 tháng	4.5%
% nước ngoài sở hữu	9.54 %

**CHỈ SỐ TÀI CHÍNH**

EPS trailing	370 VNĐ/cp
BVPS	21.500 VNĐ/cp
Cổ tức tiền mặt	0 VNĐ/cp
P/E	41.14
P/B	2.35
ROA	0.43 %
ROE	1.53 %

**CHỈ BÁO KỸ THUẬT**

MA10	<b>ABOVE</b>
MA20	<b>ABOVE</b>
RSI	<b>NEUTRAL</b>
MACD	<b>NEUTRAL</b>

**ĐỒ THỊ KỸ THUẬT**



**LUẬN ĐIỂM ĐẦU TƯ**

- **CII sắp tăng mạnh nguồn thu phí, thu hồi vốn các khoản đầu tư:** Hiện nay CII là đơn vị duy nhất tại Tp. Hồ Chí Minh nhận chuyển nhượng quyền thu phí giao thông và là một trong những đơn vị trên cả nước có hình thức thu phí giao thông tự động và bán tự động. Như vậy với lợi thế của mình trong hoạt động, tại thời điểm này CII có thể xem như không có đối thủ cạnh tranh trên địa bàn trong hoạt động thu phí.
- **CII đang từng bước chuyên nghiệp hoá tạo ra nguồn thu nhập ổn định:** hoạt động đầu tư tài chính của công ty bao gồm một danh mục đầu tư trên 4 lĩnh vực chính đó là: dự án cầu đường giao thông, dự án nhà máy nước, dự án khu công nghiệp và dự án bất động sản. Tại ĐHQĐ mới đây, CII đã công bố bộ tài liệu cho cổ đông và trình bày kết quả kinh doanh trong năm 2023. Theo đó, công ty sẽ tập trung gia tăng dòng thu từ các dự án BOT cầu đường và đẩy mạnh, hoàn thành việc bàn giao các dự án bất động sản (BDS). Ngoài các dự án hiện có, công ty cũng cho biết sẽ đẩy mạnh nghiên cứu các dự án mới, đặc biệt là các dự án có tổng mức đầu tư lớn khoảng 5.000 tỷ đồng - 10.000 tỷ đồng, như dự án Đường trên cao, dự án Các nút giao trong TP HCM, dự án Cầu Thủ Thiêm 4. Như vậy cả năm 2023, CII đặt mục tiêu tổng doanh thu gần 5.155 tỷ đồng, lợi nhuận ròng hơn 469 tỷ đồng.

**TÍN HIỆU KỸ THUẬT**

- CII phiên thứ 6 ghi nhận sự tham gia của dòng tiền cùng với mức tăng khá tốt. Hiện tại CII giao động sideway up theo hộp Darvas 12-16. Tín hiệu ghi nhận tích cực với CTG khi quay trở lại vùng hỗ trợ và ghi nhận dòng tiền quay trở lại mạnh mẽ.
- EVS khuyến nghị **MUA** đối với cổ phiếu **CII** tại vùng giá **15.000 đồng**, với target ngắn hạn quanh mốc **16.800 đồng/cổ phiếu** và xa hơn có thể là vùng **18.700 đồng/cổ phiếu**, cắt lỗ nếu mất vùng 14.300 đồng.

**DANH MỤC CỔ PHIẾU KHUYẾN NGHỊ**

Mã cổ phiếu	Thời điểm khuyến nghị	Thời gian nắm giữ	Giá mua vào	Target 1	Target 2	Vùng cắt lỗ	Thị giá	Lợi nhuận	Tình trạng
PHR	13/02/2023	3 tháng	39.800	44.400	50.500	38.200	43.200	8,5%	Nắm giữ
IDC	12/03/2023	3 tháng	39.800	45.000	50.500	38.000	38.800	-2,5%	Loại bỏ
VCB	16/04/2023	2-4 tuần	87.500	93.000	97.500	85.500	94.200	7,7%	Nắm giữ
VRE	23/04/2023	2-4 tuần	27.900	31.000	35.000	26.000	28.000	0,4%	Nắm giữ
VGC	07/05/2023	2-4 tuần	34.500	38.800	40.500	32.350	37.000	7,2%	Nắm giữ
CTG	14/05/2023	2-4 tuần	28.400	30.500	31.800	27.500	28.000	-1,4%	Nắm giữ
CII	21/05/2023	2-4 tuần	15.000	16.800	18.700	14.300	15.050	N/A	Mua

**VỀ "PICK OF THE WEEK"**

- "**Lựa chọn của tuần**" là một báo cáo khuyến nghị đầu tư của Công ty Cổ phần Chứng khoán Everest ("EVS") nhằm giới thiệu cho các nhà đầu tư tham khảo các cơ hội đầu tư xuất hiện dựa trên các đánh giá và phân tích của EVS. Chúng tôi áp dụng các phương pháp phân tích kỹ thuật kết hợp với phân tích cơ bản nhằm lựa chọn và khuyến nghị các điểm mua bán các cổ phiếu dành cho khách hàng của EVS. Xin Quý nhà đầu tư lưu ý ngày phát hành báo cáo và vui lòng đọc kỹ Khuyến cáo ở trang 2 báo cáo này.
- Hệ thống khuyến nghị: Hệ thống khuyến nghị của EVS đư phiếu trên thị trường tại thời điểm đánh giá, cụ thể:

**Xếp hạng**
**Biến động theo tỷ lệ phần trăm**

MUA	$\geq 10\%$
KHÁ QUAN	Từ 5 tới 10%
THEO DÕI	Từ -5% tới 5%
KÉM KHÁ QUAN	Từ -5% tới -10%
BÁN	$\leq -10\%$

- Tuyên bố miễn trách nhiệm:** Bản quyền năm 2021 thuộc về Công ty CP Chứng khoán Everest (EVS). Các thông tin, tuyên bố, dự đoán trong bản báo cáo này, bao gồm cả các nhận định cá nhân, là dựa trên các nguồn thông tin tin cậy, đánh giá với mức độ cẩn trọng tối đa có thể. Tuy nhiên, do các nguyên nhân chủ quan và khách quan, Phòng Nghiên cứu CTCP Chứng khoán Everest (EVS) không đảm bảo sự chính xác và đầy đủ của các nguồn thông tin này. Các nhận định trong bản báo cáo này được đưa ra dựa trên cơ sở phân tích chi tiết và cẩn thận, theo đánh giá chủ quan của chúng tôi, là hợp lý trong thời điểm đưa ra báo cáo. Các nhận định trong báo cáo này có thể thay đổi bất kì lúc nào mà không báo trước. Báo cáo này không nên được diễn giải như một đề nghị mua hay bán bất cứ một cổ phiếu nào. EVS và các công ty con; cũng như giám đốc, nhân viên của EVS và các công ty con có thể có lợi ích trong các công ty được đề cập tới trong báo cáo này. EVS có thể đã, đang và sẽ tiếp tục cung cấp dịch vụ cho các công ty được đề cập tới trong báo cáo này. EVS sẽ không chịu trách nhiệm đối với tất cả hay bất kỳ thiệt hại nào hay sự kiện bị coi là thiệt hại đối với việc sử dụng toàn bộ hay bất kỳ thông tin hoặc ý kiến nào của báo cáo này. EVS nghiêm cấm việc sử dụng, và mọi sự in ấn, sao chép hay xuất bản toàn bộ hay từng phần bản Báo cáo này vì bất kỳ mục đích gì mà không có sự chấp thuận của EVS.

**THÔNG TIN LIÊN HỆ**

Phòng Nghiên cứu - Công ty Cổ phần Chứng khoán Everest

Địa chỉ: Tầng 6 tòa nhà Minexport, 35 Hai Bà Trưng, Quận Hoàn Kiếm, Hà Nội

Số điện thoại: (+84-24) 3772 6699

Fax: (+84-24) 3772 6763/Email: research@eves.com.vn